



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

Број предмета ИИВ 160/21

Дана: 05.05.2026. године

Јавни извршитељ Бранкица Степић, у извршном поступку извршног повериоца **Фонд за развој Републике Србије**, Ниш, ул. Булевар Немањина бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, чији су пуномоћници адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Ивана Мараш Царан, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Радмила Богићевић**, Коцељева, ул. Немањина бр. 95, ЈМБГ 0801965778236, на основу чл. 193 и 195 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност извршног дужника која је предмет спровођења извршења, и то:

-стан, број посебног дела објекта 7, евиденцијски бр.3, на другом спрату, корисне површине 57 м2, који се налази у оквиру стамбен пословне зграде, бр.објекта 1, постојеће на катастарској парцели 1151 КО Коцељева-варошица, уписан у лист непокретности бр. 1561 КО Коцељева –варошица, купцу Зоран Цветановић, ЈМБГ: 0610963773237, из Коцељеве, ул. Немањина 095/8, по цени од 4.100.988,50 динара.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ служба за катастар непокретности Коцељева да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца Зорана Цветановића, ЈМБГ: 0610963773237, из Коцељеве, ул. Немањина 095/8 и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Коцељеви II -5ИИВ-433/2021 од 09.11.2021. године и закључком јавног извршитеља број ИИВ 160/21 како би купац у својину непокретност добио бестеретно.

НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно иселење држаоца непокретности.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бранкица Степић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Коцељева
5. Купац

Зоран Цветановић, Коцељева, ул. Немањина 095/8